

GUT ZU WISSEN

WEBSEITE	www.fraumatt-wohnen.ch
MIETBEGINN	1. Oktober 2026
ANGEBOT	40 Mietwohnungen (2.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen)
ADRESSE	Fraumattstrasse 2/4 4410 Liestal
ERSTVERMIETUNG	Privera AG Vermarktung Mitte Worbstrasse 142 Postfach 60 3073 Gümligen
BEWIRTSCHAFTUNG	Vimova Viaduktstrasse 42 4051 Basel
RAUMHÖHE	ca. 2.40m
AUSBAU	Alle Details zum Ausbau der Wohnungen können Sie dem Kurzbaubeschrieb entnehmen.
TV / INTERNETANBIETER	Freie Providerwahl
GLASFASERANSCHLUSS	Vorhanden
PARKING	30 Einstellplätze in der Tiefgarage und 10 Aussen-Parkplätze Parkplatz Einstellhalle CHF 120.00 Parkplatz Aussen CHF 80.00
HAUSTIERE	Das Halten von Haustieren ist grundsätzlich erlaubt, bedarf jedoch der Zustimmung der Vermieter*in. Der Mietvertrag wird mit einem entsprechenden Nachtrag ergänzt. Bauliche Veränderungen (Katzentreppen, Netze und Schleusen) sind nicht erlaubt.
KÜNDIGUNGSFRISTEN	Mindestmietdauer 1 Jahr. Es gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.
BESICHTIGUNGEN	Es werden keine Musterwohnungen zur Verfügung gestellt, alle Wohnungen werden ab Plan vermietet.
BEWERBUNG	Die Bewerbung erfolgt online über die Projekthomepage www.fraumatt-wohnen.ch . Die aktuellen Betreuungsauszüge (nicht älter als drei Monate) sowie eine Ausweiskopie (bei Ausländer*innen zusätzlich eine Kopie des Ausländer*innenausweises) können direkt ins Bewerbungstool geladen werden. Die Wohnungsmiete darf grundsätzlich maximal 1/3 des Bruttoeinkommens ausmachen.
SICHERHEITSLAISTUNG	in der Höhe von 3 Monatsmieten

Kleine Änderungen bleiben vorbehalten. Bei vorliegenden Vermietungsunterlagen und den dazugehörigen Beilagen handelt es sich um eine erste Information und nicht um eine Offerte. Diese Unterlagen sind kein Bestandteil des späteren Mietvertrages.